



ÜBER UNS

Die DIC Asset AG ist ein börsennotiertes Immobilienunternehmen mit ausschließlichem Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien in Deutschland. Wir verwalten derzeit ein Immobilienvermögen von 3,6 Milliarden Euro mit ca. 200 Objekten. Der Fokus unseres Geschäfts liegt auf unserem eigenen Bestandportfolio – dem Commercial Portfolio – sowie dem Geschäft mit Fonds für institutionelle Investoren.

Mit unseren beiden Tochtergesellschaften der DIC Onsite GmbH und der DIC Fund Balance GmbH sind wir deutschlandweit an 6 Standorten präsent: Neben unserem Hauptsitz in Frankfurt am Main sind wir mit weiteren Büros in Berlin, Hamburg, Düsseldorf, Mannheim und München vertreten.

Die DIC Onsite GmbH, eine 100%ige Tochtergesellschaft der DIC Asset AG, verantwortet Themen rund um Objektmanagement, Vermietung und Instandhaltung unseres Immobilienbestands. An den regionalen Standorten betreuen unsere Immobilienmanagement-Teams mit viel Engagement die Mieter direkt vor Ort. Unsere Kolleginnen und Kollegen sind dabei für unsere Mieter zuverlässige, erfahrene und fachkundige Partner in allen Bereichen rund um das Asset und Property Management einer Immobilie.

Zur Verstärkung unseres Teams in unserem Büro **Düsseldorf** suchen wir zum **nächstmöglichen** Zeitpunkt eine/-n:

VERMIETUNGSMANAGER/-IN (M/W)

Als Vermietungsmanager sind Sie für die Vermarktung und Vermietung der Flächen eines Ihnen zugewiesenen Gewerbeimmobilienteilportfolios verantwortlich. Sie akquirieren die entsprechenden Mieter und führen die Vertragsverhandlungen bis zum Abschluss.

DIESE AUFGABEN WARTEN AUF SIE

- **Konzeptentwicklung von Marketingstrategien zur Steigerung der Vermietungserfolge sowie Aufbau und Pflege des Netzwerkes für potentielle Vermietungen**
- **Erstellung detaillierter Angebotskonzepte und Führen von Mietvertragsverhandlungen bis zum Vertragsabschluss**
- **Steuerung und Einsatz von Marketingmaßnahmen zur effizienten Vermietung der Immobilien (z.B. Anzeigen, Exposés, Musterbüro, Flyer, Teaser, Website, Objektfotos)**
- **Enge Zusammenarbeit mit unseren kaufmännischen Property Managern und Asset Managern sowie externen Maklergesellschaften**
- **Erstellung von Reportings und Wirtschaftlichkeitsberechnungen**
- **Organisation von Makler- und Kundenevents**

DIES BRINGEN SIE MIT

Erfolgreich abgeschlossene immobilienpezifische Ausbildung und/oder Studium // mindestens 3 - 5 Jahre Berufserfahrung in der Vermietung von Gewerbeimmobilien sowie nachweisliche Vermietungserfolge // hohe Einsatzbereitschaft und Eigeninitiative // ausgeprägte Kundenorientierung und Akquisitionstärke // verhandlungssichere Englischkenntnisse // sehr gute Kenntnisse im Umgang mit den MS-Office Programmen

INTERESSE AN EINER NEUEN HERAUSFORDERUNG?

Wir bieten Ihnen eine vielseitige, anspruchsvolle und herausfordernde Aufgabe in einem dynamischen Unternehmen, die Integration in ein sehr engagiertes und motiviertes Team, eine angenehme Arbeitsatmosphäre sowie einen modernen und zentralen Arbeitsplatz mit einer attraktiven Vergütung.

Wir würden uns freuen, Sie bald in unserem Team begrüßen zu dürfen. Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung im PDF Format mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail an karriere@dic-asset.de an DIC Onsite GmbH, Lena Wirch-Jourdan, Neue Mainzer Straße 20 • MainTor, 60311 Frankfurt